

Anna Renžina

Saatja: Anna Renžina
Saatmisaeg: neljapäev, 18. jaanuar 2024 14:41
Adressaat: 'tlpa@tallinnlv.ee'
Teema: FW: tuleohtlik kasutusloata?ehitis / tegevus Elektri 4 Tallinn
Manused: IMG_20221230_150934.jpg; IMG_20221230_151039.jpg

Tähtsus: Kõrge

Tere

Päästeameti poole pöördus murelik kodanik, et naaber kinnistul paikneb garaaž, mis on ümber ehitatud ning ehandmed ei vasta tegelikkusele (kodaniku kiri allpool).

Ehitusseadustiku § 130 lg 1 ja lg 2 kohaselt teostab riiklikku järelevalvet ehitusseadustikus ja selle alusel kehtestatud õigusaktides sätestatud nõuete järgimise üle kohaliku omavalitsuse üksus, pöördub päästekeskus käesoleva kirjaga Tallinna Linnaplaneerimise Ameti poole ning palub kontrollida ehitise vastavust õigusaktides sätestatud tingimustele ja tagada toimunud muudatuste seadustamine. Ilma projekt dokumentatsioonita ehitatud küttesüsteemide kasutamine ei ole lubatud ja nende kasutamise ohutus on tõendamata.

Rakendatud meetmetest palume teavitada Päästeameti Põhja päästekeskust 30 tööpäeva jooksul.

Lugupidamisega

Anna Renžina
ohutusjärelevalve büroo
inspektor
mob: +372 5360 7604
anna.renzina@rescue.ee

PÄÄSTEAMET
Erika 3 | 10416 Tallinn
rescue.ee
ohutusportaal.paasteamet.ee



From: Peep Osis <peep.osis@gmail.com>
Sent: Thursday, January 18, 2024 12:01 PM
To: Anna Renžina <Anna.Renzina@rescue.ee>
Subject: Fwd: tuleohtlik kasutusloata?ehitis / tegevus Elektri 4 Tallinn

TÄHELEPANU! Tegemist on väljastpoolt asutust saabunud kirjaga. Tundmatu saatja korral palume linke ja faile mitte avada!

----- Forwarded message -----
Saatja: **Peep Osis** <peep.osis@gmail.com>
Date: N, 18. jaanuar 2024 kell 11:06

Subject: tuleohtlik kasutusloata?ehitis / tegevus Elektri 4 Tallinn

To: <pohja@rescue.ee>

Tere.

Olen miljöalal asuva korteriühistu Elektri 2 juhatuse liige

Meie krundiga piirneb abihoone /garaaz aadressil Elektri 4, Tallinn, ehitisregistri koodiga 101025389

EHR andmetel on selle ehitise ehitisalune pind vaid 37m² ja hoone maht 83m³

Tegelikkuses on tegemist palju kõrgema ja suurema ehitisega, mis varjab päikest ja mille katuselt tuleb lumi ja vesi tuleb meie krundile.

Ümberehitus on lihtsalt tõestatav ka seinakonstruktsiooni vaadeldes ning mõõtes ära hoone pikkuse laiuse ja kõrguse.

Antud ehitist kasutatakse professionaalse autoremonditeenuse osutamiseks, kus muuhulgas teostatakse ka tuletõid ning käideldakse ohtlikke ja tuleohtlikke jäätmeid (vanad õlid autoakud, rehvid jms) Ehitises asub autotõstuk, on elektrivarustus.

Kuna ehitis on omavoliliselt ümber ehitatud ja ehitisel puudub sellisel kujul ehitusluba, siis on õigustatud lähedal asuva puidust korterelamu korteriomanike mure tuleohutuse pärast.

Olen teinud avalduse aasta tagasi jaanuaris ka ehitusjärelvalveametile, kellelt tänaseni puudub vastus!

Palun Päästeameti abi olukorra kontrollimiseks ja lahendamiseks.Lisan fotod ehitisest

Tagasisidet ja abi ootama jäädes,

Peep Osis

Elektri 2 juhatuse liige

55542191